

### Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk	Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude			Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude		
		insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>	Nicht- wohngel- bäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
			Ein-	Zwei-	Mehr- <sup>1)</sup>					
			familienhäuser							
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2020</b>	<b>17 021</b>	<b>12 653</b>	<b>1 645</b>	<b>2 723</b>	<b>43 309</b>	<b>27 366</b>	<b>770</b>	<b>5 696</b>	<b>49 775</b>
	<b>2021</b>	<b>16 019</b>	<b>11 770</b>	<b>1 642</b>	<b>2 607</b>	<b>42 976</b>	<b>27 922</b>	<b>674</b>	<b>5 905</b>	<b>49 555</b>
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (-)</b>	<b>- 5,9 %</b>	<b>- 7,0 %</b>	<b>- 0,2 %</b>	<b>- 4,3 %</b>	<b>- 0,8 %</b>	<b>+ 2,0 %</b>	<b>- 12,5 %</b>	<b>+ 3,7 %</b>	<b>- 0,4 %</b>
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>2020</b>	<b>3 608</b>	<b>2 727</b>	<b>251</b>	<b>630</b>	<b>10 158</b>	<b>6 929</b>	<b>75</b>	<b>1 350</b>	<b>11 583</b>
	<b>2021</b>	<b>3 269</b>	<b>2 453</b>	<b>240</b>	<b>576</b>	<b>10 077</b>	<b>7 144</b>	<b>109</b>	<b>1 424</b>	<b>11 610</b>
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (-)</b>	<b>- 9,4 %</b>	<b>- 10,0 %</b>	<b>- 4,4 %</b>	<b>- 8,6 %</b>	<b>- 0,8 %</b>	<b>+ 3,1 %</b>	<b>+ 45,3 %</b>	<b>+ 5,5 %</b>	<b>+ 0,2 %</b>
<b>Düsseldorf, Stadt</b>	<b>2020</b>	271	132	19	120	1 800	1 630	6	504	2 310
	<b>2021</b>	217	101	7	109	1 962	1 847	20	379	2 361
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (-)</b>	<b>- 19,9 %</b>	<b>- 23,5 %</b>	<b>- 63,2 %</b>	<b>- 9,2 %</b>	<b>+ 9,0 %</b>	<b>+ 13,3 %</b>	<b>+233,3 %</b>	<b>- 24,8 %</b>	<b>+ 2,2 %</b>
<b>Duisburg, Stadt</b>	<b>2020</b>	185	159	5	21	434	265	-	23	457
	<b>2021</b>	141	100	4	37	591	483	1	23	615
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (-)</b>	<b>- 23,8 %</b>	<b>- 37,1 %</b>	<b>- 20,0 %</b>	<b>+ 76,2 %</b>	<b>+ 36,2 %</b>	<b>+ 82,3 %</b>	<b>X</b>	<b>-</b>	<b>+ 34,6 %</b>
<b>Essen, Stadt</b>	<b>2020</b>	154	111	2	41	946	831	19	114	1 079
	<b>2021</b>	186	139	5	42	1 183	1 034	24	240	1 447
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (-)</b>	<b>+ 20,8 %</b>	<b>+ 25,2 %</b>	<b>+150,0 %</b>	<b>+ 2,4 %</b>	<b>+ 25,1 %</b>	<b>+ 24,4 %</b>	<b>+ 26,3 %</b>	<b>+110,5 %</b>	<b>+ 34,1 %</b>
<b>Krefeld, Stadt</b>	<b>2020</b>	77	55	3	19	253	192	1	20	274
	<b>2021</b>	96	84	2	10	215	127	-	74	289
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (-)</b>	<b>+ 24,7 %</b>	<b>+ 52,7 %</b>	<b>- 33,3 %</b>	<b>- 47,4 %</b>	<b>- 15,0 %</b>	<b>- 33,9 %</b>	<b>-100,0 %</b>	<b>+270,0 %</b>	<b>+ 5,5 %</b>

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

**Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021**

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude		
	Jahr	insgesamt	davon		Wohngebäuden		Nicht- wohnge- bäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt	
			Ein-	Zwei-	zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>				
			familienhäuser							Mehr- <sup>1)</sup>
<b>Mönchengladbach, Stadt</b>	2020	279	206	13	60	650	418	15	52	717
	2021	190	148	18	24	475	291	9	73	557
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 31,9 %	- 28,2 %	+ 38,5 %	- 60,0 %	- 26,9 %	- 30,4 %	- 40,0 %	+ 40,4 %	- 22,3 %
<b>Mülheim an der Ruhr, Stadt</b>	2020	81	54	7	20	326	258	-	56	382
	2021	186	145	8	33	462	301	1	14	477
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+129,6 %	+168,5 %	+ 14,3 %	+ 65,0 %	+ 41,7 %	+ 16,7 %	X	- 75,0 %	+ 24,9 %
<b>Oberhausen, Stadt</b>	2020	131	108	4	19	290	174	15	3	308
	2021	24	17	2	5	76	55	2	39	117
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 81,7 %	- 84,3 %	- 50,0 %	- 73,7 %	- 73,8 %	- 68,4 %	- 87	+1200,0 %	- 62,0 %
<b>Remscheid, Stadt</b>	2020	42	36	2	4	145	105	-	25	170
	2021	55	45	2	8	115	66	-	39	154
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 31,0 %	+ 25,0 %	-	+100,0 %	- 20,7 %	- 37,1 %	X	+ 56,0 %	- 9,4 %
<b>Solingen, Stadt</b>	2020	77	52	7	18	289	223	-	5	294
	2021	86	75	1	10	180	103	1	1	182
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 11,7 %	+ 44,2 %	- 85,7 %	- 44,4 %	- 37,7 %	- 53,8 %	X	- 80,0 %	- 38,1 %
<b>Wuppertal, Stadt</b>	2020	95	66	4	25	340	266	10	106	456
	2021	154	133	5	16	281	138	9	67	357
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 62,1 %	+101,5 %	+ 25,0 %	- 36,0 %	- 17,4 %	- 48,1 %	- 10,0 %	- 36,8 %	- 21,7 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

### Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk	Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
		insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>	Nicht- wohng- ebäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
			Ein-	Zwei-	Mehr- <sup>1)</sup>					
			familienhäuser							
<b>Kreis Kleve</b>	2020	454	317	58	79	1 021	588	2	154	1 177
	2021	464	344	55	65	949	495	11	186	1 146
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 2,2 %	+ 8,5 %	- 5,2 %	- 17,7 %	- 7,1 %	- 15,8 %	+450,0 %	+ 20,8 %	- 2,6 %
<b>Kreis Mettmann</b>	2020	321	260	15	46	775	485	-	48	823
	2021	331	275	16	40	809	502	1	74	884
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 3,1 %	+ 5,8 %	+ 6,7 %	- 13,0 %	+ 4,4 %	+ 3,5 %	X	+ 54,2 %	+ 7,4 %
<b>Rhein-Kreis Neuss</b>	2020	526	417	48	61	1 134	621	4	82	1 220
	2021	418	308	42	68	964	572	-	66	1 030
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 20,5 %	- 26,1 %	- 12,5 %	+ 11,5 %	- 15,0 %	- 7,9 %	-100,0 %	- 19,5 %	- 15,6 %
<b>Kreis Viersen</b>	2020	386	322	29	35	651	271	1	54	706
	2021	292	227	30	35	615	328	6	51	672
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 24,4 %	- 29,5 %	+ 3,4 %	-	- 5,5 %	+ 21,0 %	+500,0 %	- 5,6 %	- 4,8 %
<b>Kreis Wesel</b>	2020	529	432	35	62	1 104	602	2	104	1 210
	2021	429	312	43	74	1 200	802	24	98	1 322
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 18,9 %	- 27,8 %	+ 22,9 %	+ 19,4 %	+ 8,7 %	+ 33,2 %	+1100,0 %	- 5,8 %	+ 9,3 %
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>2020</b>	<b>4 581</b>	<b>3 411</b>	<b>456</b>	<b>714</b>	<b>12 132</b>	<b>7 809</b>	<b>158</b>	<b>1 717</b>	<b>14 007</b>
	<b>2021</b>	<b>4 516</b>	<b>3 232</b>	<b>531</b>	<b>753</b>	<b>12 762</b>	<b>8 468</b>	<b>198</b>	<b>1 313</b>	<b>14 273</b>
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (-)</b>	<b>- 1,4 %</b>	<b>- 5,2 %</b>	<b>+ 16,4 %</b>	<b>+ 5,5 %</b>	<b>+ 5,2 %</b>	<b>+ 8,4 %</b>	<b>+ 25,3 %</b>	<b>- 23,5 %</b>	<b>+ 1,9 %</b>

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

### Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk	Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude			Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude		
		insgesamt	davon		zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>	Nicht- wohne- gebäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt	
			Ein-	Zwei-						Mehr- <sup>1)</sup>
			familienhäuser							
<b>Bonn, Stadt</b>										
	2020	164	101	16	47	1 064	931	13	435	1 512
	2021	126	64	9	53	1 185	1 103	10	120	1 315
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 23,2 %	- 36,6 %	- 43,8 %	+ 12,8 %	+ 11,4 %	+ 18,5 %	- 23,1 %	- 72,4 %	- 13,0 %
<b>Köln, Stadt</b>										
	2020	297	160	13	124	1 801	1 615	25	188	2 014
	2021	371	188	31	152	2 232	1 982	16	267	2 515
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 24,9 %	+ 17,5 %	+138,5 %	+ 22,6 %	+ 23,9 %	+ 22,7 %	- 36,0 %	+ 42,0 %	+ 24,9 %
<b>Leverkusen, Stadt</b>										
	2020	68	37	2	29	420	379	-	14	434
	2021	233	180	9	44	707	509	4	84	795
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+242,6 %	+386,5 %	+350,0 %	+ 51,7 %	+ 68,3 %	+ 34,3 %	X	+500,0 %	+ 83,2 %
<b>Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)</b>										
	2020	444	326	54	64	1 185	751	14	250	1 449
	2021	378	267	35	76	1 360	1 023	16	195	1 571
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 14,9 %	- 18,1 %	- 35,2 %	+ 18,8 %	+ 14,8 %	+ 36,2 %	+ 14,3 %	- 22,0 %	+ 8,4 %
<b>Kreis Düren</b>										
	2020	545	442	41	62	1 053	529	24	101	1 178
	2021	408	312	56	40	747	323	-	30	777
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 25,1 %	- 29,4 %	+ 36,6 %	- 35,5 %	- 29,1 %	- 38,9 %	-100,0 %	- 70,3 %	- 34,0 %
<b>Rhein-Erft-Kreis</b>										
	2020	542	400	47	95	1 506	1 012	23	134	1 663
	2021	577	398	64	115	1 846	1 320	19	131	1 996
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 6,5 %	- 0,5 %	+ 36,2 %	+ 21,1 %	+ 22,6 %	+ 30,4 %	- 17,4 %	- 2,2 %	+ 20,0 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

### Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude		
	Jahr	insgesamt	davon		zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>	Nicht- wohng- ebäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt	
			Ein-	Zwei-						Mehr- <sup>1)</sup>
			familienhäuser							
<b>Kreis Euskirchen</b>	2020	591	501	47	43	986	391	1	104	1 091
	2021	461	364	66	31	701	205	6	126	833
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 22,0 %	- 27,3 %	+ 40,4 %	- 27,9 %	- 28,9 %	- 47,6 %	+500,0 %	+ 21,2 %	- 23,6 %
<b>Kreis Heinsberg</b>	2020	650	513	88	49	1 103	414	4	101	1 208
	2021	697	534	106	57	1 153	407	36	84	1 273
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 7,2 %	+ 4,1 %	+ 20,5 %	+ 16,3 %	+ 4,5 %	- 1,7 %	+800,0 %	- 16,8 %	+ 5,4 %
<b>Oberbergischer Kreis</b>	2020	258	183	47	28	445	168	34	99	578
	2021	242	175	37	30	451	202	27	67	545
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 6,2 %	- 4,4 %	- 21,3 %	+ 7,1 %	+ 1,3 %	+ 20,2 %	- 20,6 %	- 32,3 %	- 5,7 %
<b>Rhein.-Berg. Kreis</b>	2020	339	255	35	49	757	432	-	74	831
	2021	305	226	23	56	829	557	9	70	908
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 10,0 %	- 11,4 %	- 34,3 %	+ 14,3 %	+ 9,5 %	+ 28,9 %	X	- 5,4 %	+ 9,3 %
<b>Rhein-Sieg-Kreis</b>	2020	683	493	66	124	1 812	1 187	20	217	2 049
	2021	718	524	95	99	1 551	837	55	139	1 745
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 5,1 %	+ 6,3 %	+ 43,9 %	- 20,2 %	- 14,4 %	- 29,5 %	+175,0 %	- 35,9 %	- 14,8 %
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>2020</b>	<b>3 656</b>	<b>2 622</b>	<b>431</b>	<b>603</b>	<b>8 402</b>	<b>4 918</b>	<b>177</b>	<b>1 199</b>	<b>9 778</b>
	<b>2021</b>	<b>3 170</b>	<b>2 276</b>	<b>339</b>	<b>555</b>	<b>7 952</b>	<b>4 998</b>	<b>126</b>	<b>1 127</b>	<b>9 205</b>
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (-)</b>	<b>- 13,3 %</b>	<b>- 13,2 %</b>	<b>- 21,3 %</b>	<b>- 8,0 %</b>	<b>- 5,4 %</b>	<b>+ 1,6 %</b>	<b>- 28,8 %</b>	<b>- 6,0 %</b>	<b>- 5,9 %</b>

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

**Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021**

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude		
	Jahr	insgesamt	davon		Wohngebäuden		Nicht- wohngel- bäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt	
			Ein-	Zwei-	zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>				
			familienhäuser							Mehr- <sup>1)</sup>
<b>Bottrop, Stadt</b>	2020	85	60	6	19	233	161	–	47	280
	2021	153	134	3	16	260	120	–	7	267
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 80,0 %	+123,3 %	– 50,0 %	– 15,8 %	+ 11,6 %	– 25,5 %	X	– 85,1 %	– 4,6 %
<b>Gelsenkirchen, Stadt</b>	2020	130	117	6	7	209	80	11	20	240
	2021	141	126	–	15	328	202	27	5	350
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 8,5 %	+ 7,7 %	–100,0 %	+114,3 %	+ 56,9 %	+152,5 %	+145,5 %	– 75,0 %	+ 45,8 %
<b>Münster, Stadt</b>	2020	449	292	36	121	1 683	1 319	67	197	1 947
	2021	322	209	15	98	1 296	1 057	14	218	1 528
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 28,3 %	– 28,4 %	– 58,3 %	– 19,0 %	– 23,0 %	– 19,9 %	– 79,1 %	+ 10,7 %	– 21,5 %
<b>Kreis Borken</b>	2020	817	592	111	114	1 486	672	22	264	1 772
	2021	788	559	98	131	1 812	1 057	37	312	2 161
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 3,5 %	– 5,6 %	– 11,7 %	+ 14,9 %	+ 21,9 %	+ 57,3 %	+ 68,2 %	+ 18,2 %	+ 22,0 %
<b>Kreis Coesfeld</b>	2020	374	263	52	59	813	446	5	101	919
	2021	332	219	49	64	1 039	722	23	110	1 172
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 11,2 %	– 16,7 %	– 5,8 %	+ 8,5 %	+ 27,8 %	+ 61,9 %	+360,0 %	+ 8,9 %	+ 27,5 %
<b>Kreis Recklinghausen</b>	2020	394	280	39	75	1 031	673	2	129	1 162
	2021	283	214	21	48	729	473	8	72	809
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 28,2 %	– 23,6 %	– 46,2 %	– 36,0 %	– 29,3 %	– 29,7 %	+300,0 %	– 44,2 %	– 30,4 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

### Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>	Nicht- wohng- ebäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- <sup>1)</sup>					
		familienhäuser							
Jahr									
<b>Kreis Steinfurt</b>									
2020	954	675	127	152	2 048	1 119	65	260	2 373
2021	757	520	106	131	1 743	1 011	14	264	2 021
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 20,6 %	- 23,0 %	- 16,5 %	- 13,8 %	- 14,9 %	- 9,7 %	- 78,5 %	+ 1,5 %	- 14,8 %
<b>Kreis Warendorf</b>									
2020	453	343	54	56	899	448	5	181	1 085
2021	394	295	47	52	745	356	3	149	897
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 13,0 %	- 14,0 %	- 13,0 %	- 7,1 %	- 17,1 %	- 20,5 %	- 40,0 %	- 17,7 %	- 17,3 %
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>									
2020	2 565	1 876	280	409	5 853	3 417	114	729	6 696
2021	2 476	1 757	308	411	6 014	3 641	163	1 204	7 381
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 3,5 %	- 6,3 %	+ 10,0 %	+ 0,5 %	+ 2,8 %	+ 6,6 %	+ 43,0 %	+ 65,2 %	+ 10,2 %
<b>Bielefeld, Stadt</b>									
2020	259	169	16	74	879	678	2	82	963
2021	224	136	34	54	765	561	10	132	907
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 13,5 %	- 19,5 %	+112,5 %	- 27,0 %	- 13,0 %	- 17,3 %	+400,0 %	+ 61,0 %	- 5,8 %
<b>Kreis Gütersloh</b>									
2020	521	341	63	117	1 335	868	18	205	1 558
2021	503	325	59	119	1 356	913	137	252	1 745
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 3,5 %	- 4,7 %	- 6,3 %	+ 1,7 %	+ 1,6 %	+ 5,2 %	+661,1 %	+ 22,9 %	+ 12,0 %
<b>Kreis Herford</b>									
2020	323	251	32	40	586	271	8	37	631
2021	215	156	27	32	446	236	5	393	844
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 33,4 %	- 37,8 %	- 15,6 %	- 20,0 %	- 23,9 %	- 12,9 %	- 37,5 %	+962,2 %	+ 33,8 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

### Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude		
	Jahr	insgesamt	davon		zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>	Nicht- wohng- ebäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt	
			Ein-	Zwei-						Mehr- <sup>1)</sup>
			familienhäuser							
<b>Kreis Höxter</b>	2020	135	108	18	9	210	66	3	33	246
	2021	138	118	7	13	224	92	–	9	233
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 2,2 %	+ 9,3 %	– 61,1 %	+ 44,4 %	+ 6,7 %	+ 39,4 %	–100,0 %	– 72,7 %	– 5,3 %
<b>Kreis Lippe</b>	2020	342	260	36	46	762	430	14	94	870
	2021	314	221	41	52	745	442	2	123	870
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 8,2 %	– 15,0 %	+ 13,9 %	+ 13,0 %	– 2,2 %	+ 2,8 %	– 85,7 %	+ 30,9 %	–
<b>Kreis Minden-Lübbecke</b>	2020	468	363	55	50	911	438	13	124	1 048
	2021	426	324	58	44	709	269	1	126	836
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 9,0 %	– 10,7 %	+ 5,5 %	– 12,0 %	– 22,2 %	– 38,6 %	– 92,3 %	+ 1,6 %	– 20,2 %
<b>Kreis Paderborn</b>	2020	517	384	60	73	1 170	666	56	154	1 380
	2021	656	477	82	97	1 769	1 128	8	169	1 946
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 26,9 %	+ 24,2 %	+ 36,7 %	+ 32,9 %	+ 51,2 %	+ 69,4 %	– 85,7 %	+ 9,7 %	+ 41,0 %
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>2020</b>	<b>2 611</b>	<b>2 017</b>	<b>227</b>	<b>367</b>	<b>6 764</b>	<b>4 293</b>	<b>246</b>	<b>701</b>	<b>7 711</b>
	<b>2021</b>	<b>2 588</b>	<b>2 052</b>	<b>224</b>	<b>312</b>	<b>6 171</b>	<b>3 671</b>	<b>78</b>	<b>837</b>	<b>7 086</b>
	<b>Zu- (+) bzw. Abnahme (–)</b>	<b>– 0,9 %</b>	<b>+ 1,7 %</b>	<b>– 1,3 %</b>	<b>– 15,0 %</b>	<b>– 8,8 %</b>	<b>– 14,5 %</b>	<b>– 68,3 %</b>	<b>+ 19,4 %</b>	<b>– 8,1 %</b>
<b>Bochum, Stadt</b>	2020	162	109	10	43	730	601	96	12	838
	2021	177	144	8	25	554	394	12	93	659
	Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 9,3 %	+ 32,1 %	– 20,0 %	– 41,9 %	– 24,1 %	– 34,4 %	– 88	+675,0 %	– 21,4 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

**Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021**

Verwaltungsbezirk	Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
		insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>	Nicht- wohngel- bäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- baurbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
			Ein-	Zwei-	Mehr- <sup>1)</sup>					
			familienhäuser							
<b>Dortmund, Stadt</b>	2020	416	301	18	97	1 636	1 299	29	60	1 725
	2021	325	242	18	65	1 489	1 211	15	160	1 664
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 21,9 %	- 19,6 %	-	- 33,0 %	- 9,0 %	- 6,8 %	- 48,3 %	+166,7 %	- 3,5 %
<b>Hagen, Stadt</b>	2020	48	29	10	9	193	144	-	44	237
	2021	37	29	1	7	89	58	-	14	103
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 22,9 %	-	- 90,0 %	- 22,2 %	- 53,9 %	- 59,7 %	X	- 68,2 %	- 56,5 %
<b>Hamm, Stadt</b>	2020	143	121	10	12	365	224	15	28	408
	2021	277	233	24	20	434	153	-	59	493
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 93,7 %	+ 92,6 %	+140,0 %	+ 66,7 %	+ 18,9 %	- 31,7 %	-100,0 %	+110,7 %	+ 20,8 %
<b>Herne, Stadt</b>	2020	32	21	1	10	181	158	-	6	187
	2021	40	29	3	8	179	144	-	10	189
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 25,0 %	+ 38,1 %	+200,0 %	- 20,0 %	- 1,1 %	- 8,9 %	X	+ 66,7 %	+ 1,1 %
<b>Ennepe-Ruhr-Kreis</b>	2020	196	154	19	23	433	241	2	17	452
	2021	131	94	9	28	334	222	-	32	366
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 33,2 %	- 39,0 %	- 52,6 %	+ 21,7 %	- 22,9 %	- 7,9 %	-100,0 %	+ 88,2 %	- 19,0 %
<b>Hochsauerlandkreis</b>	2020	378	312	36	30	691	307	3	94	788
	2021	358	290	35	33	644	284	2	106	752
	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 5,3 %	- 7,1 %	- 2,8 %	+ 10,0 %	- 6,8 %	- 7,5 %	- 33,3 %	+ 12,8 %	- 4,6 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

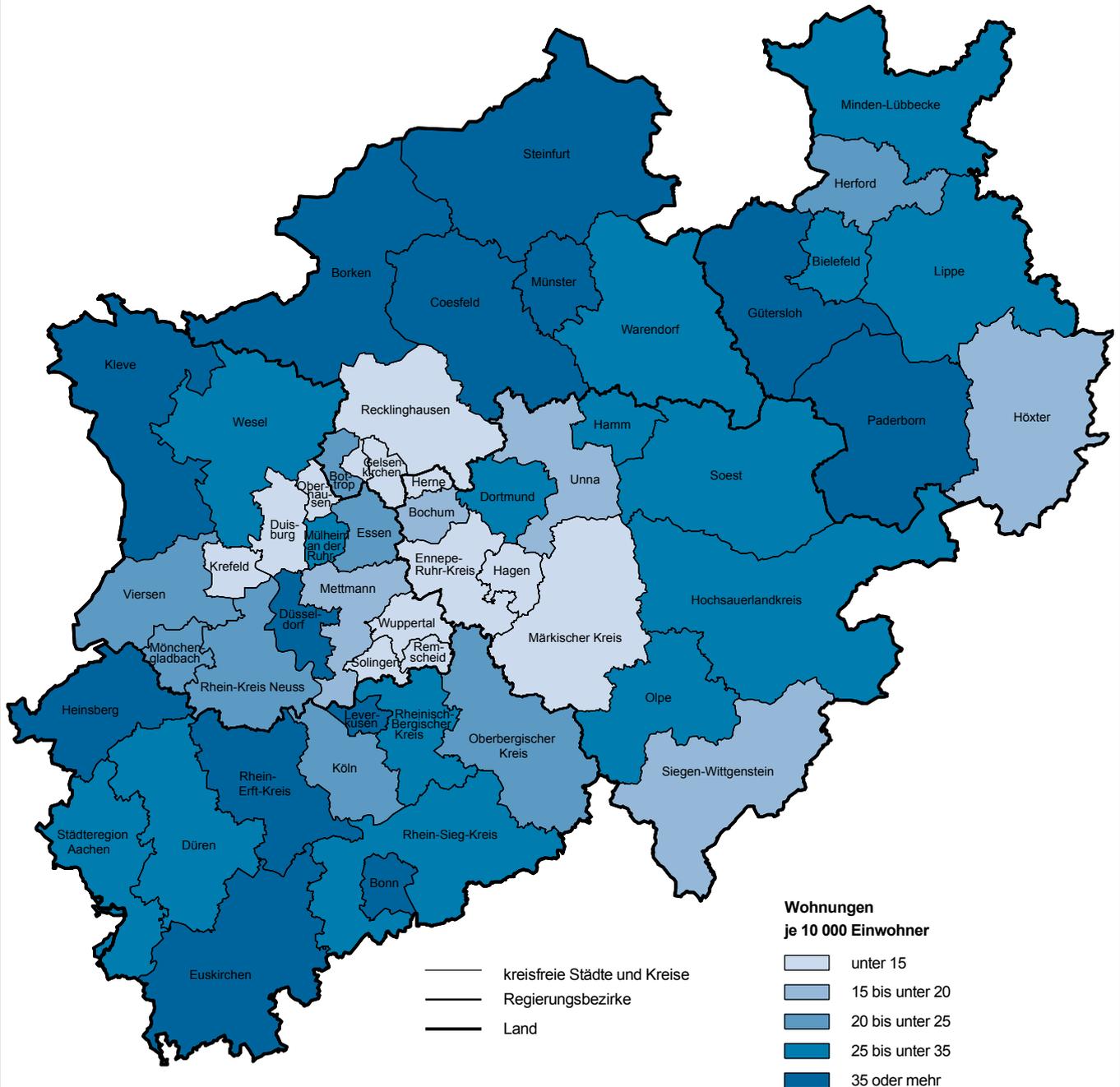
### Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk  Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern <sup>1)</sup>	Nicht- wohng- ebäuden <sup>2)</sup>	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- <sup>1)</sup>					
		familienhäuser							
<b>Märkischer Kreis</b>									
2020	186	160	18	8	296	100	44	70	410
2021	177	146	17	14	329	149	17	33	379
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 4,8 %	- 8,8 %	- 5,6 %	+ 75,0 %	+ 11,1 %	+ 49,0 %	- 61,4 %	- 52,9 %	- 7,6 %
<b>Kreis Olpe</b>									
2020	111	89	7	15	203	100	-	60	263
2021	132	98	20	14	286	148	7	57	350
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 18,9 %	+ 10,1 %	+185,7 %	- 6,7 %	+ 40,9 %	+ 48,0 %	X	- 5,0 %	+ 33,1 %
<b>Kreis Siegen-Wittgenstein</b>									
2020	189	130	24	35	478	300	11	64	553
2021	241	190	24	27	458	220	4	134	596
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 27,5 %	+ 46,2 %	-	- 22,9 %	- 4,2 %	- 26,7 %	- 63,6 %	+109,4 %	+ 7,8 %
<b>Kreis Soest</b>									
2020	424	336	51	37	672	234	7	165	844
2021	422	334	48	40	758	328	4	74	836
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 0,5 %	- 0,6 %	- 5,9 %	+ 8,1 %	+ 12,8 %	+ 40,2 %	- 42,9 %	- 55,2 %	- 0,9 %
<b>Kreis Unna</b>									
2020	326	255	23	48	886	585	39	81	1 006
2021	271	223	17	31	617	360	17	65	699
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 16,9 %	- 12,5 %	- 26,1 %	- 35,4 %	- 30,4 %	- 38,5 %	- 56,4 %	- 19,8 %	- 30,5 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)



**Wohnungsbauquoten\*)  
in Nordrhein-Westfalen 2021**



\*) fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (ohne Wohnheime) je 10 000 Einwohner (am 30.06.2021; Fortschreibung auf Basis der Ergebnisse des Zensus 2011)

### Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk Jahr		Bevölkerung <sup>1)</sup> jeweils am 30. Juni	Wohnungen (Wohn- und Nichtwohn- gebäude) <sup>2)</sup>	Wohnungs- bauquote <sup>3)</sup>
		Anzahl		
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2020</b>	<b>17 931 816</b>	<b>48 260</b>	<b>26,9</b>
	<b>2021</b>	<b>17 905 566</b>	<b>48 110</b>	<b>26,9</b>
<b>Düsseldorf, Regierungsbezirk</b>	<b>2020</b>	<b>5 202 422</b>	<b>11 181</b>	<b>21,5</b>
	<b>2021</b>	<b>5 192 804</b>	<b>11 317</b>	<b>21,8</b>
Düsseldorf, krfr. Stadt	2020	620 021	2 056	33,2
	2021	618 023	2 361	38,2
Duisburg, krfr. Stadt	2020	496 945	422	8,5
	2021	494 812	615	12,4
Essen, krfr. Stadt	2020	582 748	1 059	18,2
	2021	579 954	1 325	22,8
Krefeld, krfr. Stadt	2020	226 866	274	12,1
	2021	226 513	289	12,8
Mönchengladbach, krfr. Stadt	2020	260 813	724	27,8
	2021	260 276	557	21,4
Mülheim an der Ruhr, krfr. Stadt	2020	170 782	382	22,4
	2021	170 444	477	28,0
Oberhausen, krfr. Stadt	2020	210 321	308	14,6
	2021	208 974	117	5,6
Remscheid, krfr. Stadt	2020	111 371	90	8,1
	2021	111 487	154	13,8
Solingen, krfr. Stadt	2020	159 050	294	18,5
	2021	159 101	182	11,4
Wuppertal, krfr. Stadt	2020	354 922	456	12,8
	2021	354 333	327	9,2
Kleve, Kreis	2020	313 320	1 165	37,2
	2021	313 878	1 140	36,3
Mettmann, Kreis	2020	485 002	823	17,0
	2021	484 132	784	16,2
Rhein-Kreis Neuss	2020	451 766	1 212	26,8
	2021	451 911	1 030	22,8
Viersen, Kreis	2020	298 446	706	23,7
	2021	298 565	672	22,5
Wesel, Kreis	2020	460 049	1 210	26,3
	2021	460 401	1 287	28,0
<b>Köln, Regierungsbezirk</b>	<b>2020</b>	<b>4 476 314</b>	<b>13 821</b>	<b>30,9</b>
	<b>2021</b>	<b>4 467 904</b>	<b>13 927</b>	<b>31,2</b>
Bonn, krfr. Stadt	2020	329 364	1 362	41,4
	2021	330 971	1 315	39,7
Köln, krfr. Stadt	2020	1 086 500	2 014	18,5
	2021	1 073 426	2 328	21,7
Leverkusen, krfr. Stadt	2020	163 352	434	26,6
	2021	164 067	795	48,5
Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)	2020	555 645	1 449	26,1

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;  
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner

### Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk Jahr	Bevölkerung <sup>1)</sup> jeweils am 30. Juni	Wohnungen (Wohn- und Nichtwohn- gebäude) <sup>2)</sup>	Wohnungs- bauquote <sup>3)</sup>	
				Anzahl
	2021	555 130	1 408	25,4
Düren, Kreis	2020	264 859	1 155	43,6
	2021	265 560	777	29,3
Rhein-Erft-Kreis	2020	470 277	1 663	35,4
	2021	470 966	1 996	42,4
Euskirchen, Kreis	2020	194 079	1 091	56,2
	2021	194 697	833	42,8
Heinsberg, Kreis	2020	256 075	1 208	47,2
	2021	257 437	1 273	49,4
Oberbergischer Kreis	2020	272 022	578	21,2
	2021	271 813	549	20,2
Rheinisch-Bergischer Kreis	2020	283 330	831	29,3
	2021	283 477	908	32,0
Rhein-Sieg-Kreis	2020	600 811	2 036	33,9
	2021	600 360	1 745	29,1
<b>Münster, Regierungsbezirk</b>	<b>2020</b>	<b>2 623 563</b>	<b>9 521</b>	<b>36,3</b>
	<b>2021</b>	<b>2 625 308</b>	<b>9 221</b>	<b>35,1</b>
Bottrop, krfr. Stadt	2020	117 486	280	23,8
	2021	117 291	267	22,8
Gelsenkirchen, krfr. Stadt	2020	258 968	240	9,3
	2021	259 251	350	13,5
Münster, krfr. Stadt	2020	314 713	1 693	53,8
	2021	315 245	1 544	49,0
Borken, Kreis	2020	371 602	1 772	47,7
	2021	372 907	2 161	58,0
Coesfeld, Kreis	2020	220 732	919	41,6
	2021	221 226	1 172	53,0
Recklinghausen, Kreis	2020	613 862	1 162	18,9
	2021	612 773	809	13,2
Steinfurt, Kreis	2020	448 585	2 370	52,8
	2021	448 818	2 021	45,0
Warendorf, Kreis	2020	277 615	1 085	39,1
	2021	277 797	897	32,3
<b>Detmold, Regierungsbezirk</b>	<b>2020</b>	<b>2 054 472</b>	<b>6 511</b>	<b>31,7</b>
	<b>2021</b>	<b>2 054 332</b>	<b>6 794</b>	<b>33,1</b>
Bielefeld, krfr. Stadt	2020	333 789	942	28,2
	2021	332 990	895	26,9
Gütersloh, Kreis	2020	365 052	1 534	42,0
	2021	365 604	1 741	47,6
Herford, Kreis	2020	250 662	631	25,2
	2021	250 553	520	20,8
Höxter, Kreis	2020	140 120	246	17,6
	2021	139 739	233	16,7

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;  
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner

### Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk <hr/> Jahr		Bevölkerung <sup>1)</sup> jeweils am 30. Juni	Wohnungen (Wohn- und Nichtwohn- gebäude) <sup>2)</sup>	Wohnungs- bauquote <sup>3)</sup>
		Anzahl		
Lippe, Kreis	2020	347 199	810	23,3
	2021	346 732	870	25,1
Minden-Lübbecke, Kreis	2020	310 074	968	31,2
	2021	310 481	832	26,8
Paderborn, Kreis	2020	307 576	1 380	44,9
	2021	308 233	1 703	55,3
<b>Arnsberg, Regierungsbezirk</b>	<b>2020</b>	<b>3 575 045</b>	<b>7 226</b>	<b>20,2</b>
	<b>2021</b>	<b>3 565 218</b>	<b>6 851</b>	<b>19,2</b>
Bochum, krfr. Stadt	2020	364 484	838	23,0
	2021	363 593	659	18,1
Dortmund, krfr. Stadt	2020	587 028	1 453	24,8
	2021	585 972	1 619	27,6
Hagen, krfr. Stadt	2020	188 434	201	10,7
	2021	188 585	103	5,5
Hamm, krfr. Stadt	2020	179 595	328	18,3
	2021	178 970	493	27,5
Herne, krfr. Stadt	2020	156 288	187	12,0
	2021	156 587	189	12,1
Ennepe-Ruhr-Kreis	2020	323 395	452	14,0
	2021	322 565	366	11,3
Hochsauerlandkreis	2020	259 677	728	28,0
	2021	258 890	740	28,6
Märkischer Kreis	2020	409 401	412	10,1
	2021	407 683	356	8,7
Olpe, Kreis	2020	133 865	263	19,6
	2021	133 283	350	26,3
Siegen-Wittgenstein, Kreis	2020	276 361	514	18,6
	2021	274 691	441	16,1
Soest, Kreis	2020	301 808	844	28,0
	2021	301 276	836	27,7
Unna, Kreis	2020	394 709	1 006	25,5
	2021	393 123	699	17,8

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;  
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner